

Protokoll der Mitgliederversammlung des Vereins Ruderheim des Archigymnasiums zu Soest e. V. am 27. März 2012

Beginn: 19:30 Uhr Ende: 21:00 Uhr
Ort: Archigymnasium (Lehrerzimmer)
Anwesende: 15 Personen lt. Anwesenheitsliste

Herr Dreier begrüßt die Anwesenden und eröffnet die Mitgliederversammlung 2010.
Er stellt die satzungsgemäße Einladung und die Beschlussfähigkeit der Versammlung fest.
Es werden keine Ergänzungen zur Tagesordnung gewünscht.

TOP 1 Genehmigung des Protokolls der letzten Mitgliederversammlung

Das Protokoll der letzten Mitgliederversammlung, das auf der Homepage des Vereins veröffentlicht wurde, wird einstimmig genehmigt.

TOP 2 Berichte des Vorstandes

Dem Landheim steht nach der Kündigung von Frau Krasser (aus gesundheitlichen Gründen) und dem Auszug von Familie Krasser aus der Dienstwohnung eine schwere Saison bevor, da die Wohnung im Augenblick nicht vermietet ist und die Miete als Lohnbestandteil Herrn Krasser ausbezahlt werden muss. (Liquiditätsverlust von 6.000 €)

Herr Krasser steht aber weiterhin als Heimleiter zur Verfügung. Seine Arbeitszeit (nicht in der Nacht, aber Rufbereitschaft: Telefonnummer in der Glasvitrine am Steinhaus) ist nach Saisonschwerpunkten mit dem Vorstand geklärt worden. Er steht mit einer 400€-Kraft (zum Frühstück und Mittagessen) für die Verpflegung zur Verfügung, das Mittagessen wird von dem Caterer Schön geliefert (unbefristeter Vertrag, jeweils zum 30.9. d. J. kündbar). Die von Frau Krasser angeschafften Küchenausstattungsgegenstände wurden vom Verein Ruderheim in Höhe von 3.000 € und vom Archigymnasium in Höhe von 1500 € abgekauft.

Zur sicheren Abwicklung dieser Saison 2012 ist gegenseitiges Vertrauen und rechtzeitige Ankündigung von Veränderungen vereinbart worden. Im Lauf der muss dann eine dauerhafte Lösung in der Frage der Heimleitung erreicht werden.

Damit das Landheimgelände auch an den Sommerwochenenden geöffnet bleiben kann, wird eine Liste an die Anwesenden der Mitgliederversammlung verschickt, die zum Eintrag für freiwillige Aufsicht einlädt. Dabei geht es um das Aufschließen von Toiletten, Bootsschuppen und evtl. Betreuung des Kiosks.

Im eigenen Interesse appelliert Herr Dziallas an die Landheimnutzer größte Sauberkeit einzuhalten.

Reparaturen: Ein Wasserschaden im Holzhaus konnte durch die Versicherung geregelt werden. Durch Frosteinwirkung und Baumängel ist der Fußboden im Kaminzimmer des Steinhauses hochgekommen und muss mit einem Aufwand von ca. 4.000 € behoben werden. Hierfür muss dann eine von der Sparkasse angekündigte Spende zur Schadensminderung genutzt werden.

Zur Finanzsituation erklärt Herr Dziallas, dass die leichten Gewinne auf der Einnahmenseite (insbesondere durch einige großzügige Spenden) durch Erhöhungen insbesondere bei den Raumkosten (Energie, Reinigung) wieder aufgezehrt werden. Verluste gegenüber den Vorjahren entstehen vorrangig durch die sinkenden Kopffzahlen der Belegungen. Der diesjährige Gewinn von 4.000 € wurde nur durch den Verkauf des alten Badesteges erzielt.

Um drohende Verluste auszugleichen, schlägt Herr Dziallas deshalb eine moderate Erhöhung der Nutzungsentgelte vor (siehe Anlage; Homepage: Landheim / Nutzung) mit dem Hinweis, dass die letzte Anpassung / Glättung der Beträge mit der Einführung des Euro von 10 Jahren vorgenommen wurde. Der Vorschlag wurde einstimmig angenommen.

TOP 3 Finanzen / Entlastung des Vorstandes

Herr Milke hat als Kassenprüfer die Kasse geprüft und keinerlei Mängel festgestellt. Da er nicht persönlich zur Mitgliederversammlung erscheinen konnte, schlägt er in seinem schriftlichen Prüfungsbericht die Entlastung des Vorstandes vor. Diese Entlastung wird auf Antrag von Herrn Roß einstimmig bei Enthaltung der Vorstandsmitglieder erteilt.

TOP 4 Haushaltsplan 2012

Wegen der vordringlichen Kaminzimmerreparatur können in diesem Jahr keine weiteren baulichen Verbesserungen vorgenommen werden, auch wenn z.B. der Holzgiebel des Steinhauses gestrichen werden müsste.

Herr Hollmann weist nochmals auf den dringenden Handlungsbedarf bei der Vermietung der Hausmeisterwohnung hin, um auch die Kostenseite zu entlasten.

TOP 5 Verschiedenes

Um das Landheim für weitere Kreise zu erschließen, schlägt Herr Dreier die Durchführung eines Landheimfestes vor im Sinne eines Tages der offenen Tür zur Präsentation der Aktionsmöglichkeiten. Eine Vorbereitungsgruppe, bestehend aus Frau Schuster und den Herren Ross, Wagner, Dreier, Hollmann, Knappstein, Lohmann, trifft sich am

Termin: Donnerstag, **19.4.2012** um 19:00 Uhr im Lehrerzimmer des Archigymnasiums.

Herr Dziallas kündigt seinen Rücktritt vom Posten des Kassenwartes bei den anstehenden Vorstandsneuwahlen in 2013 an. Bis dahin soll ein Ersatz für seine Personale gesucht werden, zumindest aber ein bis zwei Assistenten, die er in die Materie einarbeiten möchte, da er sich nicht ganz aus der Vorstandsarbeit zurück ziehen möchte.